

Informatiebrochure

Energieke Buurtschappen 2



- Investeer mee in collectieve zonnedaken in Winterswijk
- Wek samen schone duurzame zonne-energie op bij u in de buurt
- Profiteer van 15 jaar vrijstelling van energiebelasting!

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.**



De in deze Informatiebrochure omschreven certificaten zullen worden aangeboden zonder goedgekeurd prospectus als bedoeld in artikel 5:2 van de Wet op het financieel toezicht, met gebruikmaking van de vrijstelling als bedoeld in artikel 53, lid 2 van de Vrijstellingsregeling Wft.

Een initiatief in samenwerking met

agem
Energie voor mekaar.

Disclaimer

In deze informatiebrochure is getracht zo objectief en uitgebreid mogelijk uit te leggen wat deelname aan Energieke Buurtschappen 2 inhoudt. Coöperatie Energieke Buurtschappen U.A. en Agem zijn niet aansprakelijk te stellen voor de inhoud. Als het voor de inschrijving nodig is om voorwaarden aan te passen, volgt een nieuwe informatiebrochure. Alle inschrijvers ontvangen deze nieuwe brochure voor de sluitingsdatum. De tekst zoals beschreven in de laatst uitgekomen informatiebrochure is van toepassing.

Beleggen buiten AFM toezicht

Dit project heeft een vrijstelling van prospectusplicht. Een vrijstelling betekent dat deze investeringsaanbieding niet is verzegeld met een AFM-keuring. De meest bekende vrijstelling is de grens van € 5 miljoen (sinds 1 oktober 2017). De gedachte achter de vrijstelling is dat de AFM begrip heeft voor het feit dat voor relatief kleine aanbiedingen het prospectustraject onnodig tijdrovend en duur zou kunnen zijn.

Vragen & contact

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze informatiebrochure? Dan verwijzen wij u in eerste instantie graag naar onze veel-gestelde-vragen lijst op de website (www.energiekebuurtschappen.nl), waarop u tevens de meest recente versie van de informatiebrochure kunt downloaden en printen. Indien u nog met vragen zit kunt u deze stellen per e-mail, via info@energiekebuurtschappen.nl.

Welkomstwoord Energieke Buurtschappen

Beste geïnteresseerde,

Wij leven met zijn allen in het levendige Winterswijk en haar prachtige buitengebied. Leefbaarheid staat bij ons hoog in het vaandel, wij helpen elkaar waar nodig en samen krijgen wij dingen voor elkaar. Daarnaast hebben wij nog iets unieks in de Achterhoek, namelijk een samenwerking van alle buurtschappen rondom Winterswijk. De Stichting Buurtschappenvisie (BSV).

Binnen deze stichting is een enthousiaste werkgroep ontstaan met als ultieme doel: een energieneutraal buitengebied! Wij willen er namelijk samen voor zorgen dat niet alleen wij, maar ook aankomende generaties, nog lang van onze omgeving kunnen genieten. Dit willen wij doen op een manier waarop alle burgers en bedrijven in de directe omgeving kunnen deelnemen en er ook de vruchten van plukken. Kortom, we houden het lokaal! Het project richting het ultieme doel heeft de naam 'Hernieuwbaar Energie Collectief (HEC) Buitengebied Winterswijk' gekregen.

Met dit tweede postcoderoosproject, genaamd 'Energieke Buurtschappen 2', willen wij het voor iedereen mogelijk maken om zonnepanelen op een collectief dak te plaatsen. Dit wordt mogelijk doordat een drietal ondernemers (een deel van) hun daken kosteloos ter beschikking stelt 'voor de buurt'. Wij zijn hen hier ontzettend dankbaar voor. Agem ontzorgt ons op basis van haar kennis en ervaring met dit soort projecten. De stroom die we samen gaan opwekken verkopen we aan Agem, zodat deze binnen de Achterhoek blijft. Wat dit initiatief financieel zo aantrekkelijk maakt is dat je korting krijgt op de energielasting van je stroomrekening. Als we er samen de schouders onderzetten, hebben we onze investering al na 7 jaar terugverdiend. Kortom, wil jij ook zonnepanelen op een dak bij jou in de buurt leggen? Doe dan met ons mee.

Op naar een zonnige toekomst voor Winterswijk en haar mooie buitengebied!
Bennie, Dick, Dirk, Henny, Joop, Raymond en Willem



Gezamenlijk zonne-energie opwekken in de buurt!

Heeft u interesse in schone duurzame zonne-energie, maar ontbreekt het u aan de mogelijkheid zonnepanelen op uw eigen dak te plaatsen om welke reden dan ook? Dan is gezamenlijk zonne-energie opwekken in de buurt wellicht een oplossing voor u! Energieke Buurtschappen 2 biedt u namelijk samen met Agem de mogelijkheid om gemakkelijk en zonder zorgen uw eigen zonne-energie op te wekken op de daken van de fam. Grevers in Miste, Elferdink in de Brinkheurne en Jentink in Ratum. Alle dakeigenaren stellen een deel van hun daken uit een maatschappelijk oogpunt kosteloos voor 15 jaar ter beschikking aan het project. Naast het feit dat u op deze manier alsnog uw eigen duurzame energie kunt opwekken, is het tevens financieel aantrekkelijk.

U kunt deelnemen in dit project door te investeren in één of meerdere certificaten. Een certificaat komt overeen met 275 Watt vermogen van de installaties. Dit is dus niet per se één zonnepaneel. Dit certificaat geeft u vrijstelling van de energiebelasting over uw aandeel in de opgewekte energie van de collectieve zonnedaken. Deze vrijstelling op de energiebelasting is voor 15 jaar gegarandeerd door de overheid en wordt verrekend door uw energieleverancier. Mede door deze korting verdient u uw investering in de coöperatieve zonne-installatie terug en draagt u tegelijkertijd bij aan een schonere en duurzame Achterhoek. De provincie Gelderland ondersteunt projecten zoals deze, waardoor het voor u extra interessant wordt.

In deze informatiebrochure leggen wij u uit hoe dit collectieve zonnedak werkt en wat de voordelen en risico's voor u zijn als deelnemer. Wij raden u daarom aan deze brochure zorgvuldig door te lezen. Mochten er vragen zijn verwijzen wij u in eerste instantie graag naar de veel-gestelde-vragen op de website (www.energiekebuurtschappen.nl). Mocht deze uw vraag nog niet beantwoorden, neem dan contact op via: info@energiekebuurtschappen.nl

Het betreft een project in voorbereiding, waarbij het gebruikelijk is dat de gegevens in deze brochure nog niet definitief zijn. Als u uw interesse kenbaar maakt middels het invullen van een interesseformulier, wordt u op de hoogte gehouden van de verdere uitwerking en het moment waarop definitieve inschrijving plaats zal vinden. De financiële uitgangspunten bij de inschrijving zullen naar verwachting niet veel afwijken van de aannames in deze brochure, vanwege onze ervaringen in de ontwikkeling van diverse andere postcoderoosprojecten in de Achterhoek.

Wij hopen u van harte als deelnemer in de collectieve zonnedaken rondom Winterswijk te mogen verwelkomen. Schrijf u dus nu in via www.energiekebuurtschappen.nl/doe-mee!

Een postcoderoosproject?

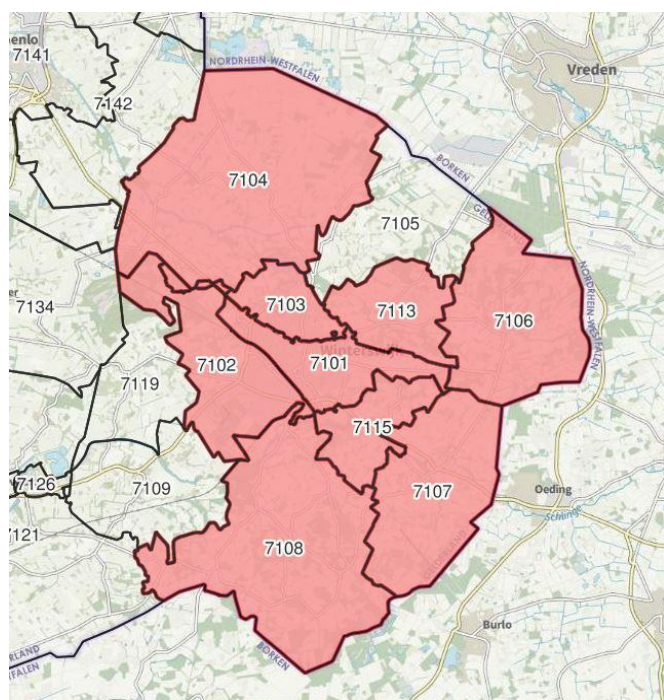
Dit project maakt gebruik van de Regeling Verlaagd Tarief, in de volksmond ook wel de postcoderoosregeling genoemd. Deze regeling maakt het voor burgers en kleine bedrijven interessant en mogelijk om gezamenlijk in coöperatieverband te investeren in een zonne-installatie. De coöperatie wordt eigenaar van de zonne-installaties en draagt zorg voor onderhoud en beheer. Maar waarom noemen we het dan de postcoderoosregeling?

Dat heeft ermee te maken dat alleen burgers en kleine bedrijven die woonachtig zijn in de zogenaamde postcoderoos van het project, mogen deelnemen. De postcoderoos bestaat uit een 'hart', één viercijferige postcode in het midden van de roos, en een aantal aangrenzende viercijferige postcodegebieden. Voorheen was het zo dat de zonne-installatie in het hart van de roos moest liggen, tegenwoordig mag deze zich ook in een van de 'rozenbladeren' bevinden.

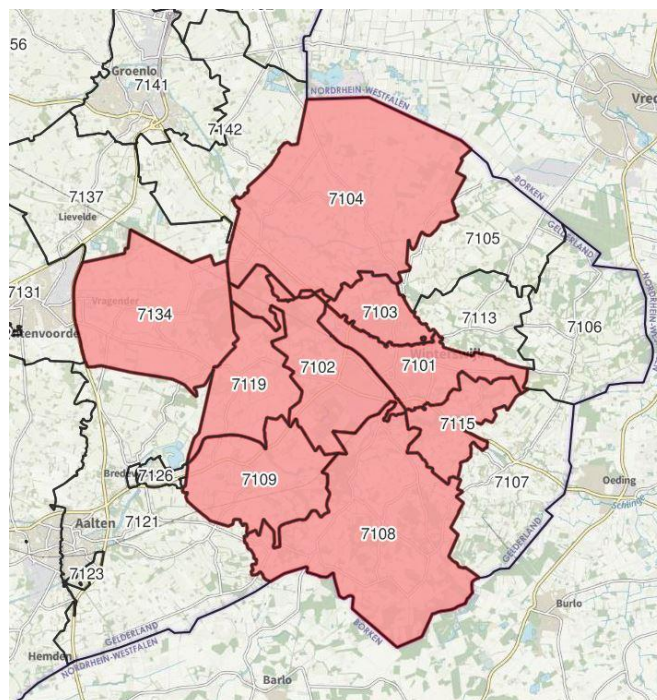
Zie hierboven de postcoderoos, horende bij dit project in Winterswijk. In dit geval kiezen wij voor twee postcoderozen, namelijk één met postcode 7101 als hart en één met postcode 7102 als hart. Dit reden hiervoor is dat de drie daken in dit project verspreid liggen rondom Winterswijk en niet binnen één postcoderoos te plaatsen zijn. Voordeel is dat daardoor alle postcodes in Winterswijk in dit project mee kunnen doen: 7101, 7102, 7103, 7104, 7105, 7106, 7107, 7108, 7109, 7113, 7115 en 7119.

Bij definitieve inschrijving voor het project zal het bestuur van Coöperatie Energieke Buurtschappen U.A. bepalen welk dak in welke postcoderoos gaat vallen. Deze beslissing wordt genomen op basis van het aantal beschikbare certificaten per dak én de interesse per postcode. Dit kan betekenen dat niet iedereen voor het gewenste aantal certificaten kan deelnemen.

AFBEELDING 2. POSTCODEROOS 7101 MET DE DAARAAN GRENZENDE POSTCODES.



AFBEELDING 1. POSTCODEROOS 7102 MET DE DAARAAN GRENZENDE POSTCODES.



Wie kunnen er meedoen?

In principe kan iedere burger die woonachtig is in één van de 4-cijferige postcodes participeren in het project, mits zij elektriciteit afnemen via een kleinverbruikersaansluiting (max. 3x80A). Maar ook iedere onderneming of andere rechtspersoon, zoals een stichting of een BV, die gevestigd is in één van de 4-cijferige postcodes en een kleinverbruikersaansluiting heeft, kan deelnemen. Let op, om van de belastingkorting te kunnen profiteren, kunt u maximaal deelnemen tot uw eigen jaarverbruik in kWh. Daarnaast geldt de postcoderoosregeling alleen voor de 1^e schijf van de energiebelasting (van 0 – 10.000 kWh), waardoor deelname is gemaximaliseerd op 10.000 kWh. Verderop volgt een verduidelijking over het berekenen van uw maximale deelname.

Voor wie is dit project bedoeld?

Indien uw dak niet geschikt of te klein is voor het plaatsen van zonnepanelen, dan is dit project een goede oplossing. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn als:

- Uw dak niet gunstig ligt;
- Uw dak in de schaduw van bomen of andere gebouwen ligt;
- U vindt zonnepanelen op uw eigen dak niet mooi;
- U onvoldoende zonnepanelen op uw eigen dak kunt plaatsen;
- U in een appartement of gehuurd woont en/of zonnepanelen niet toegestaan zijn;
- Uw bedrijf of organisatie geen geschikt dak heeft.

Daarnaast kunnen nog andere argumenten belangrijk zijn, zoals:

- U wilt met uw spaargeld samen ondernemen in een financieel aantrekkelijk project;
- U wilt geen grote installatie kopen maar toch voor een klein bedrag investeren in zonne- energie;
- U vindt het belangrijk dat u duurzame projecten in Winterswijk en omgeving mogelijk maakt;
- U vindt de toekomst van uw kinderen en kleinkinderen belangrijk;
- U wilt bijdragen aan een energieke groene Achterhoek.

Wat houdt investeren in dit project in?

Wanneer bovenstaande argumenten u aanspreken en u in aanmerking komt, kunt u meeprofiteren van dit collectieve zonnedak! Dit gaat als volgt te werk:

- U kunt al meedoen door **één of meerdere certificaten** te kopen die circa **€ 240,- per stuk all-in** kosten.
- Een certificaat komt overeen met een vermogen van 275 Wp (=WattPiek) in de collectieve zonne-installatie(s). Voorbeeld: stel dat wij 150 zonnepanelen van 350 Wp plaatsen, dan heeft deze installatie een totaal vermogen van $150 \times 350 \text{ Wp} = 52.500 \text{ Wp}$. In dat geval kunnen wij maximaal $(52.500 \text{ Wp} / 275 \text{ Wp} =)$ 190 certificaten uitgeven.
- Met de koop van één of meerdere certificaten wordt u **automatisch lid van Coöperatie Energieke Buurtschappen U.A.** (hierna: de coöperatie)
- De coöperatie investeert in de plaatsing van zonnepanelen op de daken van de fam. Grevers in Miste, Elferdink in de Brinkheurne en Jentink in Ratum en wordt daarmee eigenaar van de installatie(s). Dit eigendom wordt juridisch vastgelegd, met een recht van opstal.
- In totaal worden er circa 427 zonnepanelen geplaatst met een totaalvermogen van 152.320 Wp. Daarmee kan de coöperatie **maximaal 553 certificaten uitgeven**. Bij veel belangstelling gaat de coöperatie eventueel op zoek naar andere (bedrijfs)daken voor vervolgprojecten.
- De zonnestroom die uw certificaat oplevert wordt verkocht aan Agem. De opbrengst hiervan is voor de coöperatie.
- U betaalt op basis van de postcoderoosregeling **15 jaar lang geen energiebelasting** over de door uw panelen opgewekte elektriciteit. Voor 2021 is dit 11,41 cent per kWh (incl. btw). Dit voordeel wordt een maal per jaar verrekend met uw elektriciteitsrekening. De hoogte van de energiebelasting wordt jaarlijks vastgesteld en kan daardoor fluctueren. In de berekening van de verwachte winst houden we rekening met een mogelijke daling van energiebelasting op stroom.
- Doordat de provincie Gelderland een subsidie verstrekt van 20% van de investeringskosten en u als lid geen energiebelasting betaalt over de door uw panelen opgewekte elektriciteit, is er sprake van **een financieel aantrekkelijk project met een relatief korte terugverdientijd, vergelijkbaar met het plaatsen van zonnepanelen op uw eigen dak**.
- Omdat Agem een **maatschappelijke bijdrage** van € 24,- per klant per jaar verstrekt aan de coöperatie is de opbrengst voor de coöperatie het hoogst als de leden ook klant van Agem worden. In de berekening van de kosten en opbrengsten per certificaat is dit als uitgangspunt aangenomen.

Voor hoeveel kunt/wilt u deelnemen?

Particulier

Bent u geïnteresseerd in dit project? Dan is het tijd om te bepalen voor hoeveel u kunt en vervolgens wilt deelnemen. Om te bepalen voor hoeveel u kunt deelnemen is het belangrijk dat u zicht heeft op uw eigen elektriciteitsverbruik per jaar in kWh. Hiervoor kunt u het beste de laatste jaarnota van uw energieleverancier raadplegen. Met de volgende twee situaties hopen wij u een duidelijk beeld te schetsen hoe u de keuze maakt op basis van uw jaarverbruik in kWh.

- Stel: u verbruikt zo'n 4.000 kWh per jaar en u verwacht op de korte termijn geen grote energiebesparingsmaatregelen uit te voeren. De opwek van één certificaat van 275 Wp is in het eerste jaar ongeveer gelijk aan 250 kWh. In dit geval kunt u dus voor maximaal $(4.000 / 250 =)$ 16 certificaten deelnemen om te profiteren van de vrijstelling op de energiebelasting.
- Stel: uw jaarverbruik is 5.000 kWh, waarvan u 3.000 kWh zelf opwekt middels bijvoorbeeld zonnepanelen op eigen dak. Uw netto verbruik op jaarbasis na salderen is dus 2.000 kWh. Dit betekent dat u voor maximaal $(2.000 / 250 =)$ 8 certificaten kunt deelnemen om te profiteren van de vrijstelling op de energiebelasting.

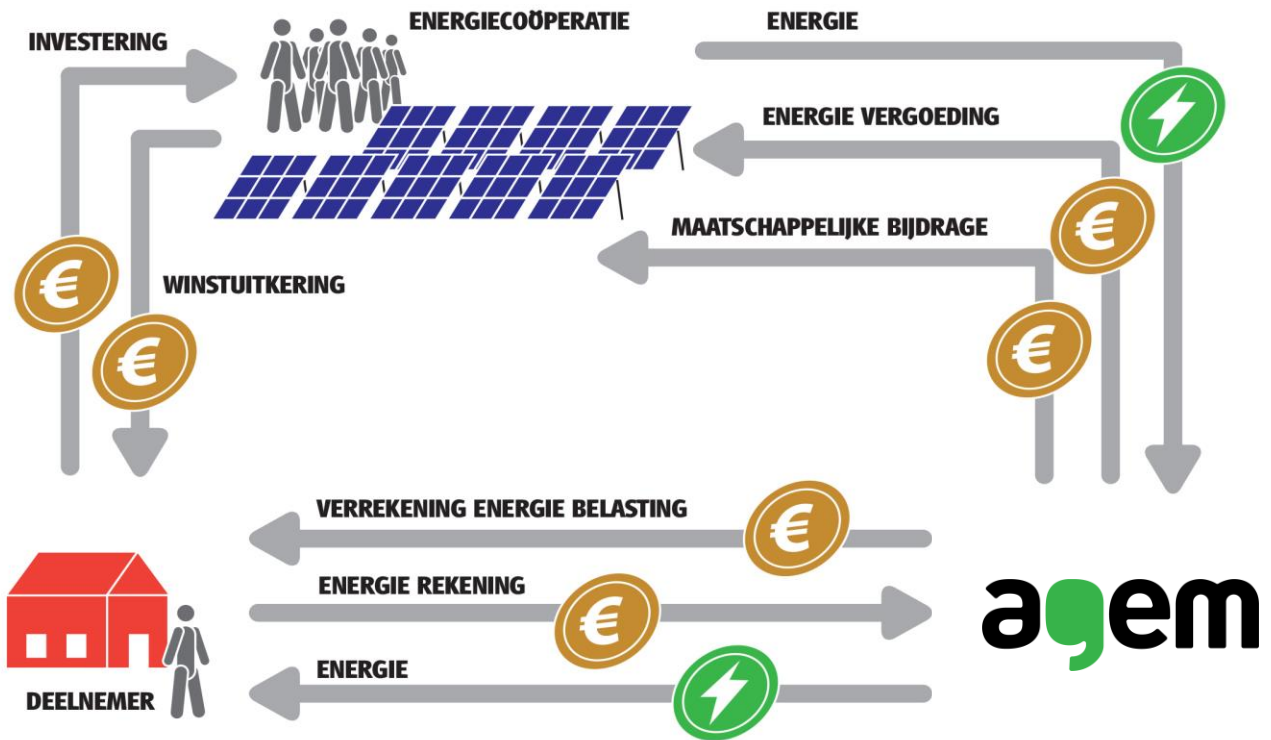
Wij adviseren u om voor 1 á 2 certificaten minder in te schrijven dan hierboven maximaal is berekend. Hiermee verkleint u namelijk de kans dat uw energieopwekking binnen de coöperatie hoger komt te liggen dan uw eigen energieverbruik, waardoor u niet maximaal gebruik maakt van de vrijstelling van energiebelasting. U krijgt namelijk nooit meer vrijstelling dan u aan energiebelasting betaalt.

Bedrijf of onderneming

Voor bedrijven en ondernemers die over een kleinverbruikaansluiting beschikken is het goed om het volgende te beseffen. Ten eerste kan er worden deelgenomen tot maximaal 10.000 kWh, wat te maken heeft met de vrijstelling op de energiebelasting die alleen in de 1^e schijf (0 – 10.000 kWh) kan worden verrekend. Dit betekent dat in dit project maximaal kan worden deelgenomen met $(10.000 / 250 =)$ 40 certificaten (let op: het aantal certificaten per bedrijf mag niet meer zijn dan 20% van het totale aantal). Ten tweede dienen ondernemingen te rekenen met een vrijstelling op de energiebelasting zonder 21% btw, oftewel geen 11,41 cent, maar 9,43 cent per kWh.

Hoe werkt het?

- De installatie zal door onze Winterswijkse partner **Huls Duurzame Energie B.V.** worden aangelegd. Hiermee investeert u dus ook in onze lokale economie!
- Per certificaat is de verwachte opbrengst gemiddeld 239 kWh per jaar, dus de drie zonnedaken gezamenlijk zullen gemiddeld **circa 132.000 kWh per jaar** opleveren.
- **Agem** regelt de afname van de door het zonnedak opgewekte stroom en kan ook zorg dragen voor de levering van energie aan de leden. Agem betaalt de coöperatie periodiek een marktconforme **vergoeding voor de opgewekte stroom en jaarlijks een maatschappelijke bijdrage** voor de leden van de coöperatie die klant zijn van Agem. De leden bepalen jaarlijks waar deze bijdrage aan besteed gaat worden, bijvoorbeeld aan een duurzaam doel in de omgeving. Het bestuur van de coöperatie komt met voorstellen op welke wijze deze bijdrage wordt ingezet. De algemene ledenvergadering geeft instemming aan dit voorstel.
- Jaarlijks kent de coöperatie enkele (beperkte) **terugkerende kosten**, met name:
 - De administratie van de coöperatie;
 - Eventuele vergader- en bestuurskosten;
 - Kosten voor verzekering(en), onderhoud/servicecontract;
 - Kosten van de netwerkbeheerder (evt. meetdiensten).
- Er wordt een **verzekering** afgesloten voor de zonnepanelen voor van buiten komende onheilsdekking (diefstal, vandalisme en brand) en eventuele aansprakelijkheidsschade(s). De coöperatie sluit daarnaast een **servicecontract** af met de installateur, waarbij zaken als storingservice, vergoeding voor productieverlies, monitoring, inspectie en reiniging zijn opgenomen.
- De **teruggave van de energiebelasting** kan nooit groter zijn dan wat uw huishouden aan energiebelasting betaalt. Voor de meeste huishoudens ligt de bovengrens op 15 tot 20 panelen. Op de jaarafrekening ziet u de vrijstelling op de energiebelasting die u ontvangt. De vrijstelling van de energiebelasting komt bovenop de vermindering van de energiebelasting waar iedere aansluiting in Nederland recht op heeft (voor 2021 is dit €559 incl. btw).



FIGUUR 1: EEN SCHEMATISCHE VOORSTELLING VAN DE GELDSTROMEN IN DIT POSTCODEROOSPROJECT

Nadere financiële toelichting

In de exploitatieberekening zijn onderstaande aannames opgenomen:

- Elke kWh die via het collectieve zonnedak opgewekt wordt levert in 2021 ongeveer 11,41 cent korting op aan energiebelasting (incl. btw). Daarvan uitgaande is de opbrengst per certificaat in 2021 ongeveer (250 kWh x €0,1141 =) € 28,50 incl. btw. In de tabel hieronder zijn twee scenario's doorgerekend. Scenario A betreft een berekening op basis van een stabiele energiebelasting. Scenario B gaat uit van een daling van energiebelasting zoals aangekondigd in het nieuwe energiebelastingplan is afgesproken. Scenario A is dus positief gerekend, Scenario B 'worst-case'.
- Voor de stroomopbrengst van de zonnepanelen zal de coöperatie met Agem een stroomprijs afspreken die voor maximaal 5 jaar gegarandeerd is. Hierna zullen afhankelijk van de actuele energiemarkt nieuwe afspraken gemaakt worden.
- De opbrengst van de zonnepanelen daalt elk jaar circa 0,5%, vanwege veroudering. Er is geen stijging of daling van de energieprijs gecalculeerd.
- De verwachte uitkering van de coöperatie is gebaseerd op de som van de opbrengsten binnen de coöperatie minus de kosten om de coöperatie en de installatie "draaiende te houden" (het resultaat). Samen beslist u of het resultaat geheel of gedeeltelijk wordt uitgekeerd aan de leden van de coöperatie en/of aan een (lokaal) maatschappelijk doel.
- Voor de kosten, zoals verzekering, kosten netwerkbeheerder, onderhoud en administratie is gerekend met een jaarlijkse stijging van 1,5%.
- In de exploitatieberekening is geen restwaarde opgenomen. Een gemiddeld zonnepaneel heeft een verwachte levensduur van minimaal 25 jaar. Na 15 jaar zal de coöperatie in overleg met de dakeigenaar beslissen wat er gebeurt met de zonne-installatie.
- Onderstaand vindt u de verwachte kosten en opbrengsten per certificaat, uitgaande van drie daken met in totaal circa 553 certificaten. De bedragen zijn indicatief en onder voorbehoud.

Verwachte winst per certificaat:		
	Scenario A ¹	Scenario B ²
Koop certificaat	€240	€240
Opbrengst per certificaat		
Teruggave energiebelasting in 15 jaar	€410	€306
Verwachte uitkering van coöperatie in 15 jaar	€134	€134
Totaalopbrengsten na 15 jaar	€544	€440
Verwachte winst per certificaat		
Verwachte winst per certificaat	€304	€200

¹ In Scenario A wordt gerekend met een stabiel energiebelastingtarief de komende 15 jaar.

² In Scenario B wordt gerekend met de energiebelasting tarieven voor stroom zoals die in het nieuwe Energiebelastingplan zijn opgenomen. Zie: <https://energiesamen.nu/pagina/39/postcoderoos-regeling-in-het-kort>.

Over de coöperatie

Bij deelname investeert u in Coöperatie Energieke Buurtschappen U.A.

U.A. betekent: Uitgesloten Aansprakelijkheid. Hiermee zijn de coöperatieleden uitgesloten van aansprakelijkheid in geval van een eventueel financieel tekort van de coöperatie. De coöperatie is de uitgevende instelling van de certificaten.

- De coöperatie start pas met de realisatie van het project zodra er **minimaal 50 deelnemers** (incl. donateurs) zijn. Dit is een vereiste om voor een subsidie van de provincie in aanmerking te komen. Als het niet lukt om voldoende leden te werven, dan gaat het initiatief niet door. U bent dan niet meer gebonden aan een eventuele toezegging.
- **De coöperatie is de eigenaar van de zonnepaneleninstallatie.** De coöperatie verkrijgt zijn kapitaal door het uitgeven van certificaten. Iedereen die certificaten bezit, wordt automatisch lid van de coöperatie en heeft één stem in de ledenvergadering.
- **Deelnemers worden lid van de coöperatie** zodra ze hun investeringsbijdrage hebben voldaan.
- Voor de leden is er **volledige transparantie** over inkomsten en betalingen van de coöperatie.
- Minimaal **één keer per jaar wordt een Algemene Ledenvergadering gehouden.** Hier wordt informatie verstrekt over de prestatie van de installatie, wordt de jaarrekening vastgesteld en wordt per project bepaald hoe een eventueel positief resultaat wordt besteed. De deelnemers van Energieke Buurtschappen 2 bepalen dus gezamenlijk wat er met het positieve resultaat van dit specifieke project wordt gedaan.
- U ontvangt van de coöperatie **elk jaar een overzicht wat uw aandeel is geweest** in de energieproductie van de zonnepaneleninstallatie. Met deze zogenaamde ledenverklaring verrekenet Agem automatisch de vrijstelling op de energiebelasting voor haar klanten. Als u klant bent bij een andere energieleverancier, dient u dit zelf met deze leverancier af te stemmen. **Let op:** niet alle energieleveranciers verrekenen de vrijstelling van energiebelasting o.b.v. een ledenverklaring!
- **U mag uw certificaten altijd verkopen**, bijvoorbeeld als u verhuist. U bent echter wel verplicht deze eerst aan te bieden aan de andere leden van de coöperatie. De leden hebben vervolgens vier weken de tijd om hierop te reageren. Als niemand van de leden uw certificaten wil overnemen tegen de vooraf bepaalde prijs (lineaire afschrijving in 15 jaar), dan bent u vrij om ze aan eenieder binnen het postcoderoosgebied te verkopen.

Stappenplan vanaf de informatiebijeenkomst(en)

De komende maanden wordt het volgende stappenplan doorlopen:

- Aanvragen subsidie provincie Gelderland;
- Opdracht aan Liander;
- Teken van de ledenovereenkomsten incl. aantal certificaten;
- Afsluiten van benodigde overeenkomsten;
- Overmaken van het geld voor certificaten door leden;
- Opdracht zonnepaneel leverancier;
- Monteren van zonnepanelen en aansluiten op netwerk;
- Overstappen naar Agem (niet verplicht);
- Genieten van lokale groene stroom.

Overstappen op 100% Achterhoekse groene energie van Agem!

De doelstellingen van de coöperatie en Agem sluiten goed op elkaar aan. Agem is opgericht door de acht Achterhoekse gemeenten en is **dé aanjager van de energietransitie in de Achterhoek**. Sinds 1 januari 2018 kunnen ook energiecoöperaties lid worden van de coöperatieve Agem. Agem is dus gemeenschappelijk eigendom van de gemeenten én coöperaties die lid zijn geworden, waaronder Coöperatie Energieke Buurtschappen UA. Agem streeft naar een energieneutrale Achterhoek in 2030 waarbij net zo veel duurzame energie wordt opgewekt als wordt geleverd. Daarmee worden we meer onafhankelijk en houden we geld en werkgelegenheid in de Achterhoek. Agem bevordert initiatieven als deze door kennis en ervaring te delen en door **jaarlijks de maatschappelijke bijdrage (€24,-) per deelnemende klant aan de coöperatie uit te keren. In de eerste 3 jaar wordt deze zelfs verdubbeld!** Daarnaast maakt Agem de levering van Achterhoekse groene stroom aan de deelnemers mogelijk. Om mee te doen met dit project is het uitgangspunt dat u klant van Agem wordt, maar dit is niet verplicht. Agem zorgt ervoor dat het belastingvoordeel voor alle deelnemers die wel klant worden wordt verrekend op de jaarrekening.

Agem heeft een overstapservice die het overstappen voor u zo eenvoudig mogelijk maakt.

Wij kunnen ons echter ook voorstellen dat het voor sommigen lastig of niet mogelijk is, om op korte termijn over te stappen naar Agem. Dit kan bijvoorbeeld doordat u uw langlopende contract bij een andere energiemaatschappij niet op korte termijn wilt opzeggen, of dat u als ondernemer bij een inkoopcollectief van een ondernemersvereniging bent aangesloten en niet zomaar kunt overstappen. Als dit voor u het geval is, willen wij u toch een kans geven om mee te doen. Agem heeft u natuurlijk graag als klant om zo samen te werken aan een energieneutrale Achterhoek, maar vindt de realisatie van dit mooie initiatief nóg belangrijker. Daarom heeft Agem samen met de coöperatie de twee onderstaande mogelijkheden geregeld:

1. Stel, u hebt een langlopend contract bij een andere energiemaatschappij, maar u wilt meedoen aan dit project en wordt klant van Agem net zoals de andere deelnemers. Agem geeft dit dan door aan uw oude leverancier. U krijgt van uw oude leverancier een eindafrekening met een eventuele overstapboete (deze boetes zijn voor particulieren wettelijk gemaximaliseerd). Leden van de coöperatie die overstappen naar Agem komen in aanmerking voor een vergoeding van een eventuele overstapboete van hun oude leverancier van maximaal €50 per gas- of elektriciteitsaansluiting (maximaal € 100 per klant), ongeacht de vaste prijs periode van de overeenkomst die wordt afgesloten via Agem.
2. Stel, u kunt of wilt niet overstappen naar Agem, maar wilt toch meedoen aan het project. In dat geval krijgt de coöperatie niet de jaarlijkse maatschappelijk bijdrage van Agem omdat u geen klant van Agem bent. Ook moet de coöperatie dit apart administreren. Om dit te compenseren vraagt de coöperatie u hiervoor de maatschappelijke bijdrage die de coöperatie anders van Agem zou krijgen, zelf aan de coöperatie te betalen. Op deze manier draagt elke deelnemer op dezelfde manier bij aan het resultaat. Indien u geen klant wordt van Agem dient u er ook rekening mee te houden dat u met uw eigen energieleverancier afspraken moet maken over de teruggave van de energiebelasting. Het is mogelijk dat uw energieleverancier hier niet aan mee wil werken of hier hoge administratiekosten voor in rekening wil brengen. Het is dus verstandig om dat vooraf zelf te regelen. De coöperatie of Agem zijn hiervoor niet verantwoordelijk en zullen hier ook niet in bemiddelen.

Risico's

Het verdienmodel is gebaseerd op een aantal uitgangspunten en aannames. Uiteindelijk koopt u uw certificaten van de coöperatie, en bestuurt u als leden ook samen de coöperatie. Zonder uitputtend te zijn, vindt u onderstaand een aantal risico's en daarbij behorende (beheers)maatregelen om deze risico's te reduceren:

Risico	Maatregel
Het lukt niet om voldoende certificaten te verkopen.	In dat geval vindt het project geen doorgang. Het minimumaantal certificaten dat de coöperatie wil uitgeven is 400. Met dit aantal is een rendabele exploitatie mogelijk.
Er worden meer certificaten verkocht dan de beschikbare panelen.	Het bestuur van de coöperatie gaat dan binnen de postcoderoos op zoek gaan naar extra zonnedaken om een vervolgproject te organiseren.
De zonnepanelen voldoen niet aan de opgegeven specificaties.	De kans op slechte kwaliteit wordt sterk gereduceerd door een reeks van kwaliteitseisen die bij de offerte aanvraag worden gesteld. De leverancier wordt niet alleen op de laagste prijs beoordeeld maar ook op kwaliteit, geeft hiervoor kwaliteitsgaranties en er wordt een servicecontract afgesloten. EVT TOEVOEGEN: In het eerste project heeft Huls Duurzame Energie zich als een betrouwbare partner bewezen. Beide zonne-installaties presteren momenteel boven verwachting, niet alleen vanwege meer zonuren.
Ik heb al een contract met een energieleverancier.	U ontvangt een voorstel van Agem. Zodra u deze hebt getekend zorgt Agem ervoor dat de huidige overeenkomst wordt opgezegd. In de praktijk zult u geen onderbreking hebben van energie in uw woning. Overstappen naar Agem is uitgangspunt, maar is niet verplicht. In het hoofdstuk 'Overstappen naar Agem' wordt dit nader toegelicht.
De opbrengst in kWh per jaar is lager dan verwacht.	Aan de panelen worden strenge eisen gesteld bij de aanbesteding. Als de opbrengst maar slechts enkele procenten lager is dan verwacht, dan heeft dit ook slechts beperkte invloed op de opbrengst. De gemiddelde hoeveelheid zon in Nederland is goed voorspelbaar, voor de kwaliteit van de panelen zie bovenstaand punt.
De energieprijzen veranderen	De energieprijzen veranderen. Voor de eerste 1, 3 of 5 jaar wordt gerekend met een constante energieprijzen, hiervoor zijn goede afspraken gemaakt. Hierna kan de energieprijzen wijzigen, zowel naar boven als naar beneden. Dit kan effect hebben op de opbrengst van het certificaat. Het grootste deel van de opbrengst per certificaat komt uit de korting op de energiebelasting die u krijgt. Deze korting is voor de komende 15 jaar door de rijksoverheid gegarandeerd. De hoogte van de energiebelasting kan gedurende de tijd wel fluctueren.
De hoogte van de energiebelasting	De energiebelasting wordt jaarlijks vastgesteld. Het beleid vanuit het Klimaatakkoord is dat de energiebelasting op stroom tijdelijk omlaag gaat en de energiebelasting op gas omhoog. In eerste instantie werd gesproken over flinke daling t/m 50% van het huidige energiebelasting tarief voor stroom in 2030. Met dit 'worst-case' is gerekend in de verwachte winst per certificaat (Scenario B). Inmiddels geeft het energiebelastingplan iets meer zekerheid, waardoor er de komende jaren wat meer zekerheid is over het energiebelastingtarief op stroom. In 2027/28 wordt zelfs een lichte stijging aangekondigd.
De installatie raakt beschadigd, bijvoorbeeld door blikseminslag of brand.	Hiervoor wordt een verzekering gesloten die dit dekt, een premie hiervoor is opgenomen in de begroting van de kosten. De coöperatie is daarbij ook verzekerd voor een eventueel productieverlies wanneer de installatie stil komt te liggen. Dit betreft een verzekering van de inkomsten uit de verkoop van stroom binnen de coöperatie. Echter kunnen wij de vrijstelling van energiebelasting die u hierdoor misloopt helaas niet verzekeren. De coöperatie streeft erna dit nadeel zoveel mogelijk te beperken door de installatie weer zo snel mogelijk werkende te laten zijn.

Er moet onderhoud gepleegd worden aan het dak waar de installatie op staat.	Voor alle daken verwachten wij de komende 15 jaar geen groot dakonderhoud.
De locatie wordt verkocht.	Er wordt een recht van opstal gevestigd met de dakeigenaren. In geval van verkoop blijft de installatie eigendom van de coöperatie en blijft de zonne-installatie liggen.
Wetgeving verandert ten nadele.	Dit punt valt nooit te voorspellen, zeker niet over een periode van 15 jaar. In de huidige wetgeving over de korting op de energielasting is bepaald dat deze regeling voor 15 jaar gegarandeerd is.